

51. Geschäftsbericht 2018 / 2019

Skilift Habkern – Sattelegg AG

3804 Habkern



Foto: M. Maier

Inhaltsverzeichnis	Seite
1. Organe	3
2. Personal	3
3. Jahresbericht VR-Präsident	4 - 6
4. Statistischer Überblick der Saison 2018/19	7
5. Bilanzvergleich	8
6. Erfolgsrechnung	9
7. Anhang zur Jahresrechnung	10
8. Antrag über die Verwendung des Bilanzverlustes	10
9. Anlagen- und Abschreibungsrechnung	11
10. Bericht der Revisionsstelle	12

1. Organe

1.1 Verwaltungsrat		Wahljahr
Präsident	Martin Maier, Interlaken	2007
Vizepräsident	Christian Blatter, Habkern	2017
Sekretärin	Andreina Mark Zurbuchen, Interlaken	2006
Kassier	Jens Frutiger, Ringgenberg	2007
Mitglieder	Frank Siegenthaler, Habkern	2011
	Gregor Borter, Wilderswil	2017
	Philipp Liechti, Wilderswil	2017
	Hansueli Tschiemer, Habkern	2018

Der Einwohnergemeinderat von Habkern wird im Verwaltungsrat durch Christian Blatter vertreten.

1.2 Revisionsstelle	Wahljahr
Scheller und Partner AG, Manuel Scheller, 3800 Interlaken	2018 für drei Jahre

2. Personal

Beat Wyss, Habkern, Angestellter Skilift seit 01.01.1982

Beatrice Häni, Habkern, Angestellte Skilift seit 01.01.2015

Christian Tschiemer jun., Habkern, Betriebsleiter Skilift seit 01.01.2013

Daniel Zurbuchen, Habkern, Angestellter Skilift seit 01.01.2018

Hanna Zurbuchen, Habkern, Reinigungsangestellte seit 01.01.1997

Jonathan Blatter, Habkern, Angestellter Skilift seit 01.01.1991

Kurt Zurbuchen, Habkern, Angestellter Skilift seit 01.01.2000

Thomas Zurbuchen, Habkern, Angestellter Skilift seit 01.01.2015

Walter Zurbuchen, Habkern, Angestellter Skilift seit 01.01.1981

Werner Zurbuchen, Habkern, Angestellter Skilift seit 01.01.1977

3. Jahresbericht VR-Präsident

Am Freitag, 2. November 2018 wurde die 50. Generalversammlung der Skilift Habkern-Sattelegg AG im Sporthotel in Habkern durchgeführt. Andreas Michel hat demissioniert und die Versammlung hat Hansueli Tschiemer neu in den Verwaltungsrat gewählt. Die Aktionärinnen und Aktionäre stimmten zudem allen Traktanden einstimmig und ohne Fragen zu. Der Verwaltungsrat dankt für das entgegengebrachte Vertrauen!

Wie auch in den vergangenen Jahren hat der Verwaltungsrat (positiv) entschieden, die Anlage Ende November bereit zu stellen. Die Bügel wurden montiert, das Kassensystem installiert und die Pistenabsperungen vorbereitet. Mit diesen Vorbereitungsarbeiten sind der Skilift und die Pisten innert weniger Stunden betriebsbereit – Voraussetzung: im Dezember fällt genügend Schnee.

Am 4. Dezember 2018 montierten unsere Mitarbeiter zusammen mit dem Spezialisten der Firma Borer Lift AG das neue Förderband im Kinderparadies.

Im Dezember fiel leider kein Schnee, der geplante Saisonstart am 21. Dezember 2018 musste bis auf weiteres verschoben werden. Die Altjahrswoche ohne Einnahmen ist immer ein schlechtes Zeichen, egal wie der Winter noch kommt, diesen fehlenden Einnahmen können nicht mehr aufgeholt werden.

Endlich traf anfangs Januar 2019 auch in Habkern der Winter ein. Die Schneemenge sowie die Temperaturen ermöglichten eine optimale Pistenpräparation. Am 11. Januar 2019 um 12.00 Uhr konnten wir die Skisaison mit dem Skilift und dem neuen Kinderparadies starten. Sowohl der Skilift als auch das neue Kinderparadies wurden von diesem Tag an rege besucht. Die Kinder hatten Spass und die Eltern waren zufrieden - unser Kinderparadies ist ein Erfolg!



Foto: M. Maier

Während der letzten Januarwoche schneite es noch einmal und die perfekte Unterlage wurde mit einem halben Meter Neuschnee überdeckt. Von nun an waren die Pisten „but-terweich“ zu befahren.

Das Schülerskirennen der Gemeinden Interlaken, Matten und Unterseen fand am 2. Februar 2019 statt. Mit 419 Gästen und 3'944 Fahrten war es ein Spitzentag und zugleich willkommene Werbung für unser Skigebiet.

Über das Wochenende vom 16./17. Februar 2019 wurden bei uns in Habkern die JO BOSV Meisterschaften durchgeführt. Die besten Skirennfahrerinnen und Skirennfahrer des Berner Oberlands kämpften während zwei Tagen um den begehrten Meistertitel. Die BOSV JO Meister 2019 im Riesenslalom heissen Michelle Hurni vom Skiclub Matten und Janis Nägeli vom SAK Haslital Brienz. JO Meister 2019 im Slalom sind Michelle Hurni vom Skiclub Matten und Livio Hiltbrand vom Skiclub Weissenburg. Herzliche Gratulation!

Am Sonntag dem 10. Februar 2019 fand in Habkern der traditionelle Adler Riesenslalom statt. Es nahmen rund 150 Kinder aus der ganzen Schweiz teil. Der Adler RS ist ein JO Animationsrennen, welches auch dem Bank EKI Ski Cup angehört. Diese Rennen sind sehr wichtig für unsere jungen Skirennfahrerinnen und Skirennfahrer, sie fördern zum einen die Freude am Skirennsport und zum anderen ermöglichen sie ihnen, sich leistungsmässig mit Gleichaltrigen zu messen. Diese Rennen sind die erste Stufe auf dem Weg in den alpinen Weltcup. Wir konnten den Jugendlichen in unserem Skigebiet eine sehr spannende Rennstrecke aus 100 % Naturschnee und mit abwechslungsreichem Gelände anbieten.

Am Sonntag, 24. Februar 2019 wurde die Bödéli-Meisterschaft in Habkern durchgeführt. An diesem Skirennen starteten am Morgen die Erwachsenen und am Nachmittag die Jugendlichen aus den Skiclubs in unserer Region.

Dem Verwaltungsrat ist bewusst, dass während diesen Renntagen eine der schönsten Piste für unsere Gäste - die nicht an den Rennen teilnehmen - vorübergehend gesperrt ist. Wir sind aber der Auffassung, dass diese Unterstützung durch den Skilift Habkern einen sinnvollen Beitrag an die Jugendförderung darstellt.

Aufgrund eines Wärmeeinbruchs anfangs März musste die Saison 2018/2019 eine Woche früher als geplant bereits am 3. März 2019 beendet werden. Ab Mitte Januar bis anfangs März hatten wir dennoch viele schöne Wintertage und konnten optimale Pisten zur Verfügung stellen. Dass wir während 52 Betriebstagen (ohne Betrieb während der Altjahrswoche) CHF 131'144 eingenommen haben zeigt wie treu unserer Gäste sind. An dieser Stelle herzlichen Dank für die Unterstützung des Skigebietes in Habkern.

Förderverein Skilift Habkern

Der Förderverein Skilift Habkern konnte am 15. Mai 2019 die 7. Hauptversammlung durchführen und erneut auf ein erfolgreiches Vereinsjahr zurückschauen. Der Förderverein bezweckt die Sicherung der Zukunft des Skilifts Habkern-Sattelegg. Werden die jährlichen Fix-Kosten von zirka 50'000 Franken durch den Förderverein abgedeckt, kann das Skigebiet Habkern-Sattelegg auch nach einem schneearmen Winter zeitgemäss unterhalten und erneuert werden. An dieser Stelle ersuche ich unsere Aktionärinnen und Aktionären, in ihrem eigenen Umfeld Mitglieder für den Förderverein zu werben. Herzlichen Dank!

Anpassungen und vorgesehene Neuerungen

- Erweiterung Kinderparadies mit einem Schlepplift
- Unterhalt und Erneuerung von Maschinen und Geräten
- Schlittel- und Wanderwege, Skivermietung und Kinderhort

Herzlichen Dank

Ich danke an dieser Stelle unseren treuen Gästen, den Behörden, Vereinen, Organisationen, Presse, Grundeigentümern und Nachbarn, die in irgendeiner Form zum guten und erfolgreichen Betrieb des Skiliftes beigetragen haben.

Dies ist mein letzter Geschäftsbericht der Skilift Habkern-Sattelegg AG. Nach 12 Jahren im Verwaltungsrat und davon 11 Jahre als Präsident, danke ich:

- allen Mitarbeitenden, welche unter der Leitung von Christian Tschiemer wie immer sehr gute Arbeit leisteten – ohne sie wäre der Betrieb nicht möglich;
- dem Treuhandbüro Benkert & Hirni AG, Interlaken für die Buchführung;
- dem Revisor Manuel Scheller für die sorgfältige Rechnungsprüfung;
- Andreina Mark Zurbuchen und meinen Kollegen im Verwaltungsrat für die hervorragende Zusammenarbeit und die Unterstützung.

An dieser Stelle wünsche ich der Skilift Habkern-Sattelegg AG in Zukunft viele kalte und schneereiche Winter, viele zufriedene Gäste und glückliche Kinder im Snowlie-Park!

Habkern, im Oktober 2019

Der Präsident



Martin Maier

4. Statistischer Überblick der Saison 2018/2019

Skiliftbetrieb:	11. Januar bis 3. März 2019	
Betriebstage:	52	(57 im Vorjahr)
Betriebsertrag:	CHF 131 144.07	(93 733.29)
Betriebskosten:	CHF 129 573.63	(116 169.42)
Kosten pro Betriebstag:	CHF 2 491.00	(2 038.00)
Anzahl Gäste:	8'444	(5 878)
Beförderte Personen:	82'480	(54 243)
Tagesdurchschnitt:	162 Gäste, 1'586 beförderte Personen	
Spitzentag beförderte Personen:	Samstag, 16. Februar 2019 = 4'765 / 526 Gäste	
Minustag beförderte Personen:	Donnerstag, 24. Januar 2019 = 173 / 23 Gäste	

Gesamtstatistik Skilift Habkern-Sattelegg AG

Saison	Betriebs-tage	Beförderte Personen	Anzahl Gäste	Einnahmen aus Personenverkehr	Personalaufwand	Cash Flow
2001/02	45	48000	keine Angabe	SFr. 79 442,00	SFr. 41 967,10	SFr. 4 269,10
2002/03	49	95000	7900	SFr. 126 808,65	SFr. 45 316,40	SFr. 35 869,35
2003/04	77	130000	10091	SFr. 177 878,05	SFr. 80 742,95	SFr. 24 683,60
2004/05	71	140000	11889	SFr. 195 820,05	SFr. 75 700,75	SFr. 46 866,50
2005/06	94	155002	14230	SFr. 220 735,30	SFr. 89 333,15	SFr. 58 408,80
2006/07	3	5000	295	SFr. 9 077,75	SFr. 13 312,40	SFr. -50 459,40
2007/08	58	88189	8493	SFr. 140 013,40	SFr. 60 448,75	SFr. 17 835,40
2008/09	89	140670	12996	SFr. 206 300,65	SFr. 88 473,65	SFr. 41 914,00
2009/10	30	50580	4843	SFr. 85 837,35	SFr. 36 491,60	SFr. -17 088,65
2010/11	16	12846	1334	SFr. 36 138,80	SFr. 24 284,00	SFr. -30 140,85
2011/12	80	107954	10251	SFr. 165 555,44	SFr. 77 661,25	SFr. 21 315,74
2012/13	86	115122	14745	SFr. 185 001,57	SFr. 95 937,85	SFr. 9 380,17
2013/14	35	29339	3577	SFr. 64 227,12	SFr. 42 570,10	SFr. -28 090,03 *
2014/15	42	63819	8148	SFr. 116 064,90	SFr. 50 762,65	SFr. 13 320,80 *
2015/16	22	18832	2562	SFr. 38 569,04	SFr. 34 259,65	SFr. -42 976,86 *
2016/17	26	35754	4552	SFr. 76 662,96	SFr. 33 821,40	SFr. -312,04
2017/18	57	54243	5878	SFr. 93 733,29	SFr. 63 101,50	SFr. -22 436,13 *
2018/19	52	82480	8444	SFr. 131 144,07	SFr. 66 625,35	SFr. 1 570,44 *

* ohne Beitrag Förderverein Skilift Habkern

5. Bilanzvergleich

AKTIVEN	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Kasse	0.00	24,50
Bankguthaben	153 617,44	204 258,55
Forderungen aus Lieferungen/Leistungen	519,05	1 179,60
Übrige kurzfristige Forderungen	61 010,15	333,20
Total Umlaufvermögen	215 146,64	205 795,85
Netto-Buchwert gemäss Anlagen- und Abschreibungsrechnung	374 861,20	364 861,20
Total Anlagevermögen	374 861,20	364 861,20
TOTAL AKTIVEN	590 007,84	570 657,05
PASSIVEN		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen	6 897,05	8 522,70
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		0,00
Passive Rechnungsabgrenzungen	1 500,00	1 500,00
Total Fremdkapital	8 397,05	10 022,70
Aktienkapital	700 000,00	700 000,00
Gesetzliche Gewinnreserve	41 255,00	41 255,00
Verlustvortrag	-180 620,65	-206 989,27
Jahreserfolg	20 976,44	26 368,62
Total Eigenkapital	581 610,79	560 634,35
TOTAL PASSIVEN	590 007,84	570 657,05

6. Erfolgsrechnung

	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Betrieblicher Ertrag	131 144,07	93 733,29
Lohnaufwand	-61 308,70	-57 173,30
Erhaltene Sozialleistungen	6 400,55	8 560,70
Sozialversicherungsaufwand	-6 084,90	-10 166,25
Übriger Personalaufwand	-5 632,30	-4 322,65
Total Personalaufwand	-66 625,35	-63 101,50
Bruttoergebnis nach Personalaufwand	64 518,72	30 631,79
Baurechtszinsen und Landentschädigungen	-1 793,00	-1 893,00
Unterhalt Mobilien und Immobilien	-9 109,63	-11 316,47
Aufwendungen Pistenfahrzeuge	-23 802,20	-7 957,85
Sachversicherungen	-3 797,70	-4 004,55
Abgaben und Energieaufwand	-8 610,05	-9 548,65
Verwaltungsaufwand	-11 291,75	-15 074,20
Werbeaufwand	-4 437,20	-3 020,10
Sonstiger betrieblicher Aufwand	-106,75	-253,10
Total übriger betrieblicher Aufwand	-62 948,28	-53 067,92
EBITDA	1 570,44	-22 436,13
Abschreibungen	-34 415,70	-30 000,00
EBIT	-32 845,26	-52 436,13
Finanzaufwand	-165,80	-162,00
Finanzertrag	66,75	46,00
Total Finanzerfolg	-99,05	-116,00
Jahresergebnis vor a. o. Erfolg	-32 944,31	-52 552,13
Beitrag Förderverein	55 000,00	80 000,00
Jahresergebnis vor Steuern	22 055,69	27 447,87
Steueraufwand	-1 079,25	-1 079,25
Jahresergebnis	20 976,44	26 368,62

7. Anhang zur Jahresrechnung

	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Brandversicherungswert Skiliftgebäude	413'300.00	413'300.00

8. Antrag über die Verwendung des Bilanzverlustes

	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	< 10	<10

Antrag über die Verwendung des Bilanzverlustes

	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Verlustvortrag vom Vorjahr	-180 620,65	-206 989,27
Jahresergebnis	20 976,44	26 368,62
Bilanzverlust	-159 644,21	-180 620,65
./. Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve	0,00	0,00
./. Dividende	0,00	0,00
Verlustvortrag auf neue Rechnung	-159 644,21	-180 620,65

9. Anlagen- und Abschreibungsrechnung

	Anlagenrechnung			Abschreibungsrechnung				
	Stand am 01.07.2018	Zuwachs	Stand am 30.06.2019	Stand am 01.07.2018	Zuwachs	Abgang	Stand am 30.06.2019	Netto- Buchwert
I. Allgemeine Kosten								
Projekt und Bauleitung 1. & 2. Etappe, Allgemeine Projektierung, Gründungskosten	73 147,25	0,00	73 147,25	73 146,25	0,00	0,00	73 146,25	1,00
II. Skiliftanlage								
1. Grundstücke und Durchfahrtsrechte	134 858,20	0,00	134 858,20	0,00	0,00	0,00	0,00	134 858,20
2. Talstation, Magazin, Parkplatz	399 930,75	0,00	399 930,75	389 930,75	5 000,00	0,00	394 930,75	5 000,00
3. Skiliftanlage alt	661 648,45	0,00	661 648,45	661 647,45	0,00	0,00	661 647,45	1,00
4. Skiliftanlage (Erneuerung 1996)	388 529,35	0,00	388 529,35	238 529,35	10 000,00	0,00	248 529,35	140 000,00
III. Mobilien und Geräte								
1. Mobilien und Geräte	33 814,45	0,00	33 814,45	33 813,45	0,00	0,00	33 813,45	1,00
2. Pistenfahrzeuge	645 694,85	0,00	645 694,85	585 694,85	10 000,00	0,00	595 694,85	50 000,00
3. Eintritts- und Zahlungssystem	39 329,80	0,00	39 329,80	29 329,80	5 000,00	0,00	34 329,80	5 000,00
4. Kinderparadies	0,00	44 415,70	44 415,70	0,00	4 415,70	0,00	4 415,70	40 000,00
Total	2 376 953,10	44 415,70	2 421 368,80	2 012 091,90	34 415,70	0,00	2 046 507,60	374 861,20

Die Jahresrechnung 2018/2019 wurde nach den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel OR) erstellt. Um die Vergleichbarkeit zu gewährleisten, wurden die Vorjahresangaben der Bilanz und Erfolgsrechnung an die neuen Gliedungsvorschriften angepasst.

10. Bericht der Revisionsstelle



An die Generalversammlung der
Skilift Habkern-Sattelegg AG
3804 Habkern

Interlaken, 9. Oktober 2019
RAB-Reg. Nr. 503'032

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision

Sehr geehrte Damen und Herren

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Skilift Habkern-Sattelegg AG für das am 30. Juni 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. Die Bilanz weist eine Summe von CHF 590'007.84 aus. Die Erfolgsrechnung zeigt einen Gewinn von CHF 20'976.44.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Wir empfehlen Ihnen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Freundliche Grüsse

Scheller & Partner AG

Manuel Scheller
Revisor